Cabinet Soudey
4 rue Jean Lamy, 76980 Veules-les-Roses
02 35 97 60 99 · cabinet-soudey.fr

À VENDRE

Maison de pays 4 pièces · 77,7 m²

Veules-les-Roses (76980) · Réf. 1749

445 000 €

Honoraires d'agence inclus, à la charge de l'acquéreur (4,71 % TTC du prix hors honoraires)







77,7 m²	4	3
Surface	Pièces	Chambres

Caractéristiques

Type	Maison
Terrain	80 m²

Prix et copropriété

Prix	445 000 €
Honoraires	À la charge de l'acquéreur
Prix hors honoraires	425 000 €
Honoraires d'agence (TTC)	20 000 € soit 4,71 % du prix hors honoraires
Référence de l'annonce	61070213

Description

Centre Veules les Roses, proche des commerces et de la plage à pied, vous serez séduits par cette maison . Vous profiterez d'un jardin protégé des regards et des vents d'ouest.

Cette charmante maison rénovée sera le cadre idéal pour vos vacances ou vos week-end.

Elle se compose au rez de chaussée, d'une pièce de vie ouverte sur la cuisine et donnant sur un petit balcon surplombant le jardin.

A l'étage, une chambre lumineuse et une salle d'eau + wc.

Au 2nd étage, 2 chambres.

Document non contractuel : informations données sous réserve d'erreur, d'omission et de disponibilité du bien.

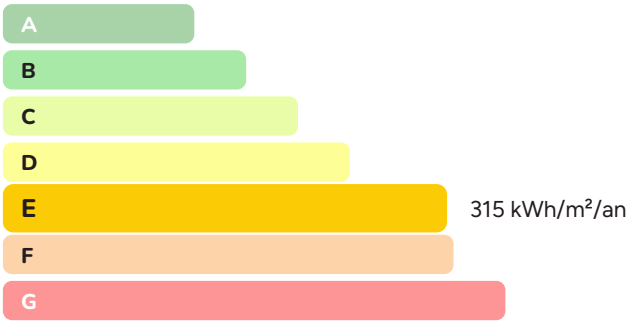
Une cave saine complète le tout.

Chaudière au gaz de ville. (4.71 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Florence JULIN (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 81422700 - Rouen.

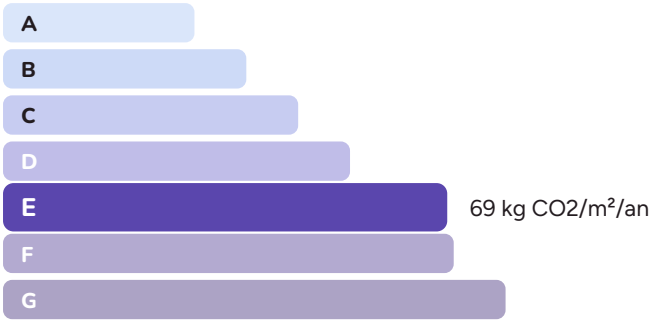
Classe énergie

Consommation d'énergie primaire



Classe climat

Émissions de gaz à effet de serre



Ce bien vous intéresse ?

Contactez Cabinet Soudey au 02 35 97 60 99 ou rendez-vous sur l'annonce en ligne : photos, simulateur de financement, demande de visite.

4 rue Jean Lamy, 76980 Veules-les-Roses